



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 752

9 Σεπτεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί των οδών Πρεσπών και Σίνη Κοντογούρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας Γεωργίου Συγγελάκη 1

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Βέροια και επί της οδού Μητροπόλεως 9 (εντός της στοάς) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας των κληρονόμων Νίνας- Μαρίας και Παντελή Πασχαλίδη.. 2

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Ηπείρου αριθ. 45 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας της Έλζας Μητσώλη 3

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική χορτολιβαδική έκταση του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5815 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί των οδών Πρεσπών και Σίνη Κοντογούρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας Γεωργίου Συγγελάκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ Α΄ 91), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ Α΄ 69) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ Α΄ 140), «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

- Του Π.Δ. 358/1986 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 158) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

- Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ Α΄ 51) Οργανισμός του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α).

- Του άρθρου 29Α΄ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

2. Την απόφαση Υ.704/19.8.1988 (Φ.Ε.Κ. 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Την από 10.5.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το γεγονός ότι δεν έχει υποβληθεί καμιά ένσταση κατά της ανωτέρω αιτιολογικής έκθεσης εντός της εκ του νόμου προβλεπομένης προθεσμίας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί των οδών Πρεσπών και Σίνη Κοντογούρη, φερομένου ως ιδιοκτησίας του Γεωργίου Συγγελάκη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α) Είναι εξαιρετικό και μοναδικό δείγμα όψης ισογείου κτιρίου, το οποίο συνδυάζει στοιχεία βυζαντινής και νεοκλασικής προέλευσης.

β) Έχει σημαντική αισθητική αξία λόγω αναλογιών και συμμετρίας που τη χαρακτηρίζουν, αλλά και των λιτών διακοσμητικών στοιχείων που το καθιστούν χαρακτηριστικό δείγμα λαϊκού κλασικισμού.

γ) Αξίζει να διατηρηθεί η όψη αυτού του κτιρίου καθόσον αποτελεί εξαιρετικό παράδειγμα λαϊκού κλασικισμού και σημαντικό μορφολογικό στοιχείο που εμπλουτίζει την αρχιτεκτονική της πόλης.

δ) Η διατήρηση της όψης του υπόψη κτιρίου θα εμπλουτίσει το αστικό τοπίο της πόλης και το πολιτιστικό κεφάλαιο με μορφές της αρχιτεκτονικής του παρελθόντος.

2. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

Επιτρέπεται η κατεδάφιση του υπολοίπου κτιρίου, η προσθήκη νέου κτιρίου πάνω από την όψη ή σε απόσταση από αυτήν για την εξάντληση του ισχύοντος συντελεστού δόμησης χωρίς να αλλοιώνεται ο χαρακτήρας της όψης του κατόπιν γνωμάτευσης της οικείας ΕΠΑΕ και έγκρισης του ΥΜΑΘ.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στη διατηρητέα όψη του κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έλεγχος της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

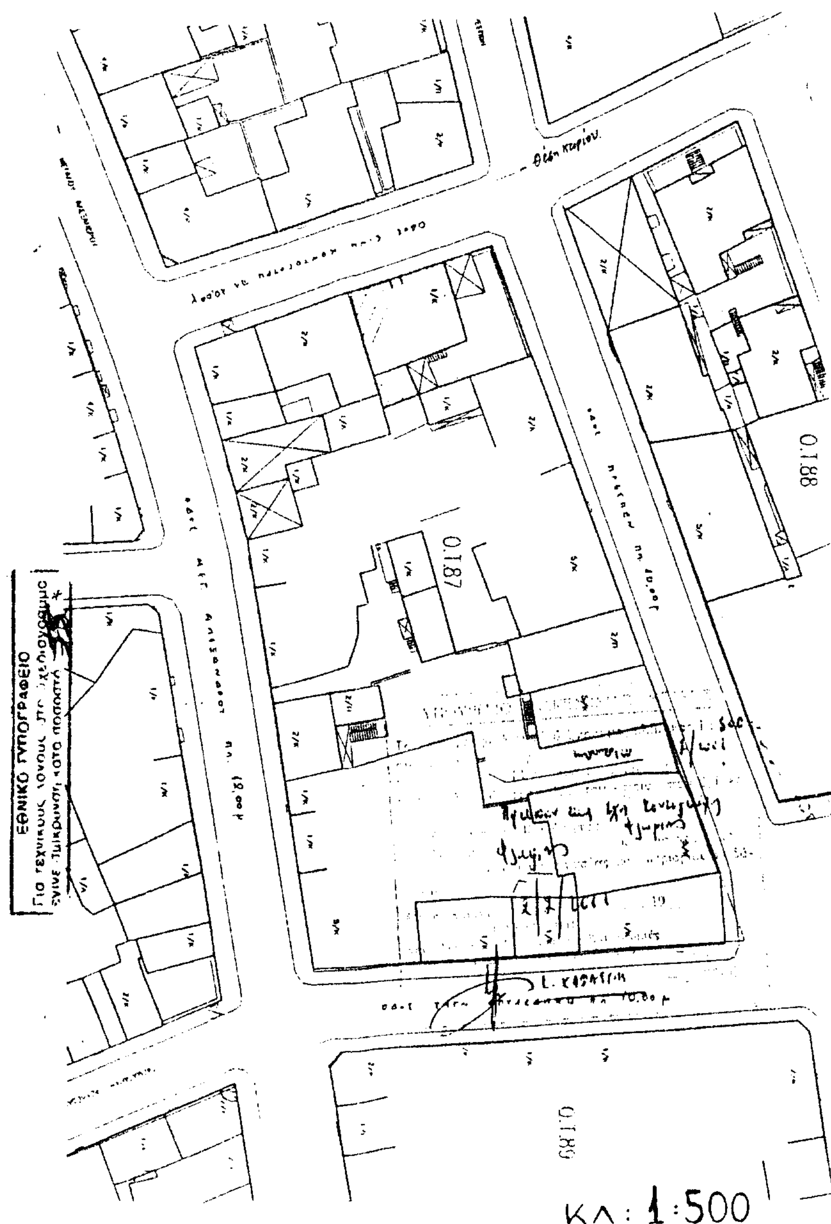
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Ιουλίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ



Αριθ. 3350 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Βέροια και επί της οδού Μητροπόλεως 9 (εντός της στοάς) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας των κληρονόμων Νίνας- Μαρίας και Παντελή Πασχαλίδη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ Α΄ 91), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ Α΄ 69) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ Α΄ 140), «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

- Του Π.Δ. 358/1986 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 158) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

- Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ Α΄ 51) Οργανισμός του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α).

- Του άρθρου Α΄ 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (Φ.Ε.Κ. 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Την από 7.3.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής- Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας- Θράκης.

4. Την από 7.6.2002 απάντηση της πολεοδομίας Βέροιας, στην οποία αναφέρεται η ανάρτηση και καθαίρεση της αιτιολογικής έκθεσης καθώς και η σχετική δημοσίευσή της στον τοπικό τύπο.

5. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμιά ένσταση κατά της υπόψη αιτιολογικής έκθεσης εντός της εκ του νόμου προβλεπομένης προθεσμίας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη Βέροια και επί της οδού Μητροπόλεως 9 (εντός της στοάς) φερομένου ως ιδιοκτησίας των Κληρονόμων Νίνας- Μαρίας και Παντελή Πασχαλίδη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000 , που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α) Είναι κτίριο με εξαιρετικό, ενδιαφέρον χαρακτηριστικό παράδειγμα της τοπικής αρχιτεκτονικής της Βέροιας.

β) Ο τύπος του είναι μεταβατικός από τον πλατυμέτωπο μακεδονικό τύπο (μεγαροειδές) προς τον περίκλειστο συμμετρικό τύπο κατοικίας με κεντρική σκάλα.

γ) Η μορφολογία του διατηρεί και παρουσιάζει επιδράσεις λαϊκού κλασικισμού όπως αυτός επηρέασε τα τοπικά αρχιτεκτονικά ιδιώματα.

δ) Αξίζει να διατηρηθεί γιατί είναι ένα από τα ελάχιστα κτίρια του είδους του, που διατηρούνται ακόμα στην πόλη της Βέροιας και συνδυάζει με επιτυχία την παραδοσιακή τοπική αρχιτεκτονική με το λαϊκό κλασικισμό.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έλεγχος της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Κοινωνικής- Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας- Θράκης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Ιουλίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ

Αριθ. 4499 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Ηπείρου αριθμ. 45 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας της Έλζας Μητσώλη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α΄), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ 69 Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 « Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

- Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

- Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α) «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ./τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α).

- Του άρθρου 29΄Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

2. Την απόφαση Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 10.5.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 13.6.2002 απάντηση - ένσταση της ιδιοκτήτριας του υπόψη κτιρίου, με την οποία ζητά να μη χαρακτηρισθεί η όψη του κτιρίου για λόγους τεχνικούς, οικονομικούς και κοινωνικούς, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Ηπείρου (πλατεία Ηρώων) αριθ. 45, φερόμενο ως ιδιοκτησίας της Έλζας Μητσώλη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους :

α) Η όψη έχει χαρακτήρα και στοιχεία παραδοσιακά (προεξοχές σαχνισιά και προβόλους - φουρούσια), τα οποία την καθιστούν πολύ ενδιαφέρουσα.

β) Μαζί με τα υπόλοιπα κτίρια της ίδιας σειράς αποτελεί ένα ενιαίο παραδοσιακό σύνολο, το οποίο βλέπει στην πλατεία Ηρώων και προσδίδει στην περιοχή έναν ιδιάζοντα χαρακτήρα.

γ) Αποτελεί χαρακτηριστική μορφή παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Φλώρινας, έχει αυθεντική αξία και εμπλουτίζει το πολιτιστικό κεφάλαιο της πόλης για μορφές παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

δ) Η διατήρηση της όψης εμπλουτίζει το χαρακτήρα και το αστικό τοπίο της περιοχής και φυλάσσει την αισθητική αξία του ιστορικού κέντρου της πόλης.

2. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων της.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

Επιτρέπεται η κατεδάφιση του υπολοίπου κτιρίου, η προσθήκη νέου κτιρίου πίσω από την όψη ή σε απόσταση από αυτήν για την εξάντληση του ισχύοντος συντελεστού δόμησης χωρίς να αλλοιώνεται ο χαρακτήρας της όψης του κατόπιν γνωμάτευσης της οικείας ΕΠΑΕ και έγκρισης του ΥΜΑΘ.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση της όψης του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έλεγχος της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

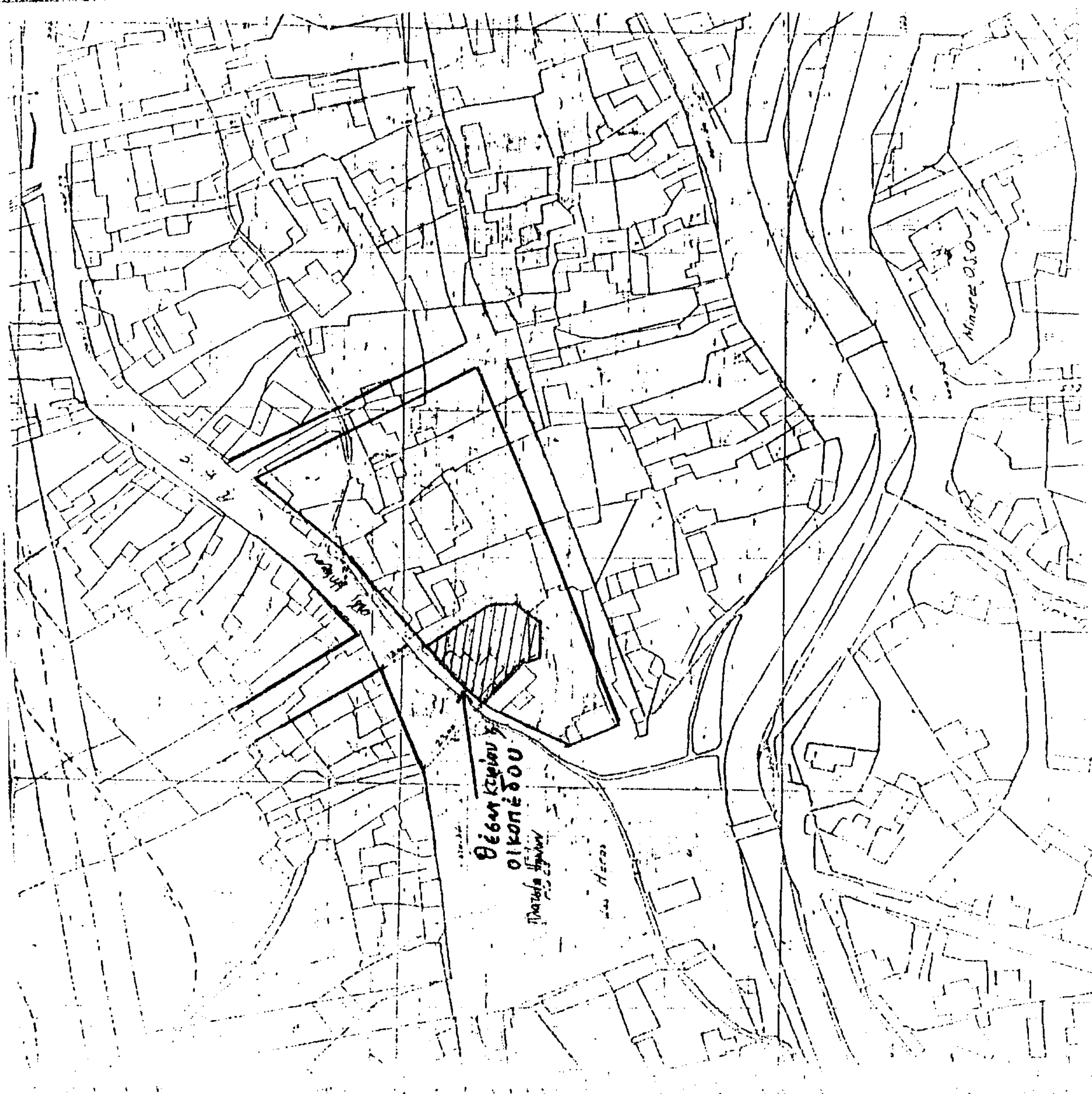
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Ιουλίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 2230 (4)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική χορτολιβαδική έκταση του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4 Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Την Υ1β/2000/29.3.96 (ΦΕΚ 343Δ) απόφαση του Υπουργείου Υγείας Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας πτηνοκτηνοτροφικών εγκ/σεων.

6. Την 83840/3591/12.12.86 απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις των πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων από πόλεις, χωριά, οικισμούς κ.λπ.

7. Την με αριθμό 6/13.5.2000 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημοτικής έκτασης.

8. Την οικ 2275/9.8.2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2γ του Ν. 1734/87 «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση κ.λπ.», δημοτική, χορτολιβαδική, μη δασική έκταση 5000 τ.μ. του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αριθμό 38β αγροτεμάχιο του αγροκτήματος «Ποντινή» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Χ. Μήλιο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Βεντζίου Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 9 Αυγούστου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η υπό παραχώρηση κοινόχρηστη Δημοτική έκταση στον Ιωάννη Λέττα του Γεωργίου Εμβαδού 5.000 τ.μ. Από το 38ο τεμάχιο του Αγροκτήματος "Ποντινής" του Δήμου Βεντζίου. Διανομή 1980. κειμένου στη Θέση "Ευρώπολη" και υπό στοιχεία 38ο <Α-Β-Γ-Δ-Α>

Εμβαδόν Συμβόλαιο

Ε = 76.304 x 65.10 = 5.000 m²

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η υπό παραχώρηση έκταση απέχει από τον πλησιέστερο οικισμό "Ποντινή" 5.000 μ.

Συνοδεύει το με Αρ. Πρωτ. 2230/1-8-2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Νομ. Αυτ/σης Γρεβενών

40x30

Γρεβενά 24/2/2000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ